

DETERMINACION DE AUTOVALUO DEL TERRENO (Componentes del predio)

36	CLASIFICACION	CATEGORIZAR (Marcar con una X lo que corresponde)											43	VALOR ARANCELARIO	44	AREA DE TERRENO	UNIDAD	45	VALOR DE TERRENO
		37	1ra	38	2do	39	3ra	40	4ta	41	5ta	42							
A.- TIERRAS DE CULTIVO																			
1	Aptas para el cultivo en limpio con agua superficial y riego por gravedad																		
2	Aptas para el cultivo en limpio bajo riego con agua de bombeo de rio o canal																		
3	Aptas para el cultivo en limpio bajo riego con agua de bombeo de pozo profundo																		
4	Aptas para el cultivo permanente, bajo riego																		
5	Aptas para el pastoreo, bajo riego																		
6	Eriazas																		
7	Tierras aptas para produccion forestal																		
B.- OTRAS																			
8	Considerando en los planos basicos arencelarios Art. 11° Parrafo 4 - Ley de Tribuacion Municipal																		
9	Zona de Expansion Urbana.																47		

DETERMINACION DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION (calcular en hoja aparte - las enmendaduras vician la declaracion)

48	49	50	CATEGORIAS							58	58	60	61	62
			51	52	53	54	55	56	57					
PISOS N°	ANTIGÜEDAD DE LA CONSTRUCCION (en años)	FECHA DE CONSTRUCCION MES / AÑO	MUROS Y COLUMINAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTOS	BAÑOS	INSTAL. ELECT. Y SANITARIAS	(51+52+53+54+55+56+57) VALOR UNITARIO POR M2	DEPRECIACION	(58-59) VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA M2	(60 X 61) VALOR DE LA CONSTRUCCION
1														
2														
3														
4														
5														

AREA TOTAL CONSTRUIDA ⇒ 63

68	OBSERVACIONES	(*) CASILLERO 65 - VALOR ESTIMADO DE OTRAS CONSTRUCCIONES	
		CONSTRUCCION	VALOR EN
	TOTAL		

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION	⇒	64
VALOR ESTIMADO DE LAS CONSTRUCCIONES AGRICOLAS Y OTRAS	⇒	65
AUTOVALUO DEL TERRENO (casillero 47)	⇒	66
AUTOVALUO (64 + 65 + 66)	⇒	67

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS CONSIGNADOS SON VERDADEROS

_____ DE _____ DEL 20 _____

FIRMA DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL