



LIQUIDACION DE IMPUESTO PREDIAL 2017

Artículo 14 del TUO de la Ley de Tributación Municipal (Decreto Supremo N° 156-2004-EF)

HLP

HOJA DE LIQUIDACION
IMPUESTO PREDIAL

N° DJ MECANIZADA

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

| | | |
|--------|------------------------------------|-----------|
| CODIGO | APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL | DOCUMENTO |
| | | 1 |

II. DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL / CONYUGUE

| | |
|------------------------------------|-----------|
| APELLIDOS Y NOMBRES O RAZON SOCIAL | DOCUMENTO |
| 2 | |

III. DOMICILIO FISCAL

| | | | | | | |
|----------|-----------|---|------|-------|-----|------|
| DISTRITO | UBICACIÓN | | | | | |
| | VIA | 3 | NRO. | DPTO. | MZ. | LTE. |
| | | | | | | |

IV. AFECTACION/EXONERACION DE LA BASE IMPONIBLE

| | | | | |
|------------------|-------------------------------------|---|----------------|----------------------|
| TOTAL DE PREDIOS | BASE IMPONIBLE INAFECTA / EXONERADA | 4 | BASE IMPONIBLE | IMPUESTO ANUAL (S/.) |
| | | | | |

V. CRITERIOS PARA LA DETERMINACION DEL IMPUESTO PREDIAL

| TRAMOS DE AUTOVALUO SOLES (UIT EN 4,050.00 SOLES) | ALICUOTA | BASE IMPONIBLE POR TRAMOS | IMPUESTO ANUAL EN S/. |
|--|----------|---------------------------|-----------------------|
| HASTA 15 UIT (HASTA S/. 60,750.00) | 5 | | |
| MAS DE 15 UIT Y HASTA 60 UIT (S/. 60,751.00 A S/.243,000.00) | | | |
| MAS DE 60 UIT (MAS DE S/. 243,001.00) | | | |
| BASE IMPONIBLE AFECTA/IMPUESTO ANUAL (S/.) | | | |

VI. LIQUIDACION DEL IMPUESTO PREDIAL

| CUOTA | VENCIMIENTO | INSOLUTO | EMISION | IMPORTE TOTAL |
|-------|-------------|----------|----------|---------------|
| 01 | 28/02/2017 | | S/. 3.20 | |
| 02 | 31/05/2017 | 6 | | |
| 03 | 31/08/2017 | | | |
| 04 | 30/11/2017 | | | |
| ANUAL | 28/02/2017 | | | 7 |

Ordenanza N° 248-MDC publicada el 31/12/2016, ratificado por acuerdo de Concejo N° 495-MML

IMPORTANTE

Recuerde, en caso de efectuar el pago de forma fraccionada la 2da, 3ra y 4ta cuota, estaran sujetos a la variacion del Indice de Precios al por Mayor.

Usted puede efectuar el pago de sus tributos en las cajas de la Municipalidad de Distrital de Puente Piedra, en efectivo o mediante tarjetas de crédito o débito.

El monto mínimo del Impuesto Predial es el 0.6% de la UIT vigente en el año, segun lo establecido en el Art. 13 del TUO de la Ley de Tributación Municipal por D.S. N° 156-2004-EF.

1

Va insertado los datos del Cónyuge o del Representante Legal, datos que fue consignado en el HR

2

Va insertado el número del DNI del Cónyuge o del representante legal, así como se indicó en el HR.

3

Va insertado la dirección del Domicilio Fiscal que está declarado.

4

Afectación/Exoneración de la Base Imponible

5

Escala acumulativa y progresiva para cálculo Impuesto Predial por tramos (Artículo 13º del TUO de la Ley de Tributación Municipal D.S. Nº 156-2004-EF)

1. Va la cantidad de predios declarados.
2. Va insertada la base imponible que está inafecta, para el caso del pensionista, adulto mayor no pensionista y otros que regula el Artículo 17.º Del TUO de la Ley de Tributación Municipal.
3. La base imponible afecta.
4. Va insertado el monto del impuesto anual.

6

Impuesto Predial Trimestral

- 1.- Números de cuotas trimestrales.
- 2.- Fechas de vencimiento de cuotas trimestrales.
- 3.- Monto insoluto del impuesto por trimestre.
- 4.- Tasa de derecho de emisión mecanizada de actualización valores de predios.
- 5.-Importe Total de impuesto trimestral más tasa de derecho de emisión mecanizada.

7

Impuesto Predial Anual